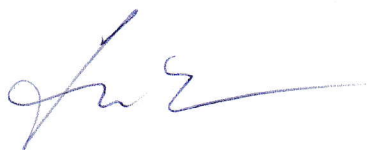


Zápis ze Shromáždění Společenství vlastníků Pertoldova 3380 – 3385

konané dne 3.11.2022 v 18 hod. v aule ZŠ Na Beránku

1. Účast viz prezenční listina, za SBD Pokrok pí. Křížová
Přítomno 6.465 vlastnických podílů. Bylo konstatováno, že Shromáždění je usnášeníschopné.
2. Návrhová komise: p. Šafář a p. Souček, odsouhlaseno 6.465 podíly
3. Skrutátoři: p. Šindelář, sl. Slabová a p. Souček, odsouhlaseno 6.465 podíly
4. Program: odsouhlaseno 6.388 podíly, 77 podílů se zdrželo
5. Ověřovatelé p. Hošťálek a p. Šindelář, odsouhlaseno 6.465 podíly
6. Schválení programu Shromáždění, odsouhlaseno 6.465 podíly
7. ing. Růžička informoval o činnosti Výboru společenství vlastníků za rok 2021-2022 a dále o výsledku hlasování per rollam ohledně revitalizace objektu. Protokol o výsledcích byl vyvěšen na nástěnkách a je i umístěn na webových stránkách SV
8. ing. Růžička informoval o zřízení spořicího účtu (termínovaných vkladů) pro zmenšení dopadů inflace
9. p. Veselý informoval o výmalbě vestibulů a opravě některých kabin výtahů. Padaly zde i stížnosti vlastníků na znečišťování domů a okolí některými uživateli bytů
10. Zprávu Kontrolní komise přednesla paní Pudilová
11. ing. Růžička informoval o výsledku hospodaření (stav účtu: cca 17.910.000Kč)
12. ing. Růžička informoval o Výsledku hospodaření a schválení Výkazu zisků, cca 2.435.000Kč a ztrát, cca 2.435.000Kč za r. 2021. Odsouhlaseno 6.465 podíly
13. Hlasování o výstavbě nové plechové sedlové střechy:
5.731 podílů pro, 462 proti, 106 se zdrželo. Odsouhlaseno 5.731 podíly
14. p. Souček vyjádřil vážné technické a bezpečnostní námitky proti tomuto záměru
15. p. Veselý navrhuje kompletní výměnu stoupaček a ležatých rozvodů s ohledem na jejich havarijní stav. Odsouhlaseno 6.465 podíly. Následující opravy – nátěry podlah a výmalby suterénů.
16. Plán oprav odsouhlasen 6.465 podíly
17. Návrh stanovení záloh na r. 2023, odsouhlaseno 6.465 podíly
18. Přečten návrh usnesení, odsouhlasen 6.465 podíly

Zapsal Michal Souček



Ověřovatelé :

p. Hošťálek a p. Šindelář