

Společenství vlastníků Pertoldova 3380-3385

Pertoldova 3380, 143 00 Praha 4

IČO: 75087286 DIČ: CZ75087286

Zápis

Schůze výboru SV č. 01/2024

Dne: 09.01.2024 (19,30 -21,30 hod)
Přítomni: Ing. Pavel Růžička, Jan Veselý, Ing. Zuzana Brožová
Omluveni: --

Program:

- 1) Plnění programu/úkolů schůze Výboru č. 05/2023 ze dne 12.12.2023,
- 2) Obchodní rejstřík (dále OŘ) – doložení povinných dokumentů ze Shromáždění SV (usnesení, volba Výboru, Kontrolní komise, další povinné dokumenty),
- 3) Smlouvy DPP, Školení BOZP a PO
- 4) Rekonstrukce, resp. výstavba nové střechy
- 5) Další provozní záležitosti

Ad 1)

Splněno

- Dokumentace ze Shromáždění SV (Zápis, kontrola Prezenčních listin, plných mocí),
- Informace o založení nových web stránek = Roznesení do všech schránek vlastníků bytových jednotek (dále BJ) s požadavkem o poskytnutí mail adres vlastníků BJ.

Ad 2)

Obchodní rejstřík

- Předseda SV zajistí podání Výsledovek hospodaření SV roku 2020 – 2022, které dosud v OŘ nebyly dostupné,
- Dále předá zápis o ustanovení nových členů Výboru a Kontrolní komise (vyplněné formuláře s ověřenými podpisy) k zápisu do OŘ, **Termín: 31.01.2024**

Ad 3)

Dohody o provedení práce (dále DPP), Školení BOZP a PO (vč. ověření aktuálnosti stávající dokumentace BOZP a PO)

- Příprava Smluv pro DPP roku 2024, zajištění podpisů a plnění smluv,
- Příprava a provedení školení BOZP a PO pro rok 2024, kontrola stávající dokumentace BOZP a PO = Směrnice, Požární řady, Požárně poplachové směrnice atd.)

Termín: 31.01.2024

Ad 4)

Rekonstrukce, resp. výstavba nové střechy

- Stavební povolení uděleno.
- Předseda SV zadá fi POKROK požadavek na vystavení Smlouvy o dílo fi „Střechy 92“ (vítěz výběrového řízení) ke zhotovení požadovaného díla. **Termín: 31.01.2024**

Ad 4)

Další provozní záležitosti

- Likvidace škod po vytopení prostorů SV a BJ z bytu obj. 3382 č. 84 BJ (majitel POKROK).

Společenství vlastníků Pertoldova 3380-3385

Pertoldova 3380, 143 00 Praha 4

IČO: 75087286 DIČ: CZ75087286

➤ Web stránky <https://pertoldova.svjo.cz> – **Tímto Výbor SV žádá zbývající členy, kteří dosud mail adresy neposkytli, o sdělení mailových adres na info@svpertoldova.cz**

Zapsala:

Správnost zápisu potvrdili za výbor SV:

Ing. Zuzana Brožová, členka Výboru SV

Jan Veselý, místopředseda