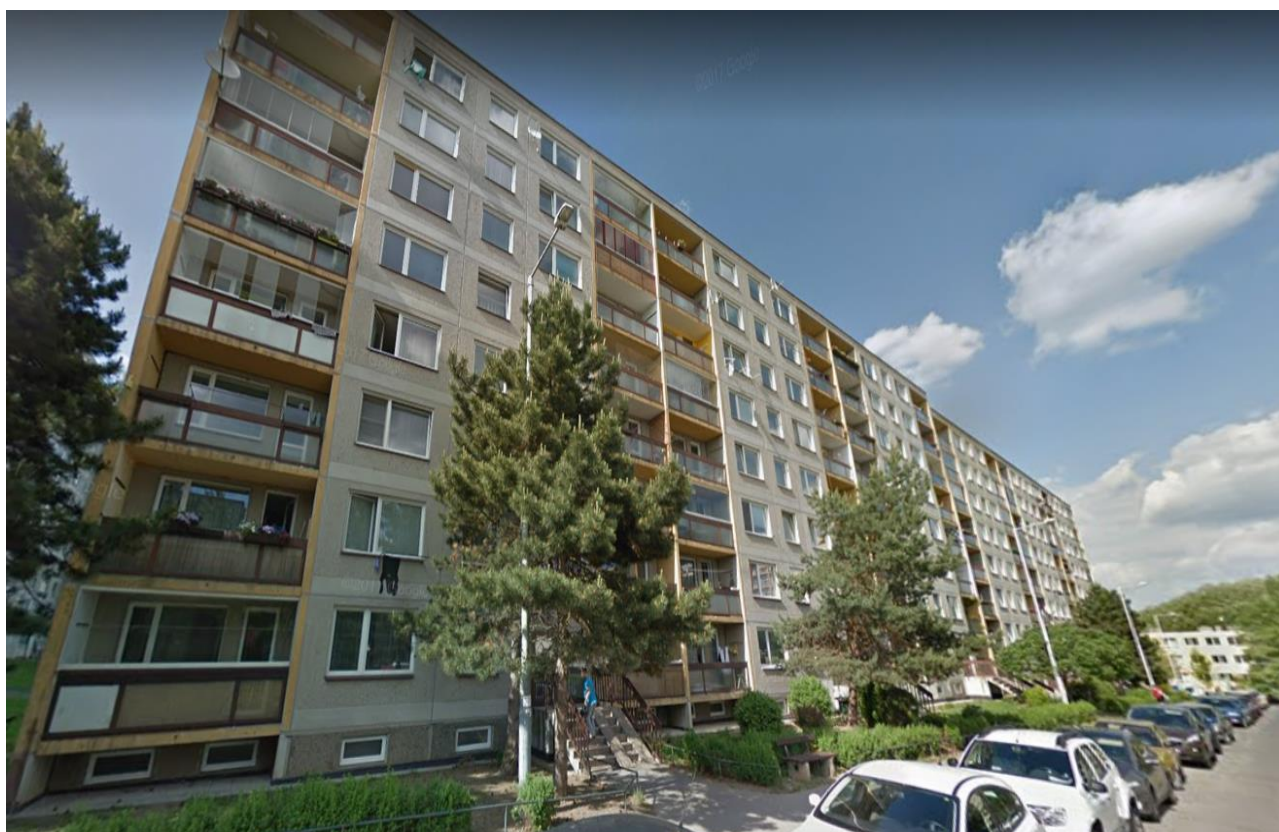


**ODBORNÝ POSUDEK NA
VYHODNOCENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ
NA REKONSTRUKCI STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ BD
PERTOLDOVA 3380-3385, PRAHA**

*POPIS PRŮBĚHU VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ A
PODKLAD PRO POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK*



Obsah

1. OZNÁMENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	4
2. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI	5
3. PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK.....	5
4. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	6
5. PŘEHLED UCHAZEČŮ - KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	7
6. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY.....	8
7. PŘEHLED UCHAZEČŮ – PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY.....	9
8. EKONOMICKÉ A FINANČNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	10
9. PŘEHLED UCHAZEČŮ - EKONOMICKÉ A FINANČNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY.....	11
10. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	12
11. PŘEHLED UCHAZEČŮ - TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY.....	13
12. DALŠÍ PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ ZAKÁZKY, OBCHODNÍ PODMÍNKY	13
13. VYHODNOCENÍ NABÍDEK A POSTUP DO BODOVÉHO HODNOCENÍ.....	14
15. HODNOCENÍ NABÍDEK.....	17
16. ZÁVĚR PO POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK.....	18

ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE

Název zakázky

„Rekonstrukce střešního pláště bytového domu Pertoldova 3380-3385, Praha“

Zadavatel:

Společenství vlastníků Pertoldova 3380-3385

Pertoldova 3380/39

143 00 Praha 4

Zastoupení zadavatele:

DPU REVIT s.r.o.

Běchovická 701/26

100 00 Praha 10

(provozovatel Poradenského centra Dům plný úspor)

Společnost DPU REVIT s.r.o. zpracovala odborný posudek jako podklad pro jednání hodnotící komise jmenované zadavatelem.

Odborný posudek zpracovali:

Luboš Hrubý – obchodní ředitel

Bc. Petr Lengyel – příprava, organizace a administrativní zajišťování zadávacího řízení

Pro zpracování Odborného posudku byly použity předložené nabídky uchazečů, projektová dokumentace, zadávací dokumentace k výběrovému řízení a další doklady dostupné z veřejných zdrojů.

.....
Luboš Hrubý
obchodní ředitel

.....
Bc. Petr Lengyel
organizace VŘ

1. OZNÁMENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dne 18.1.2023 bylo v souladu se zadávací dokumentací vyhlášeno výběrové řízení na zakázku „Rekonstrukce střešního pláště bytového domu Pertoldova 3380-3385, Praha“.

Pro podání nabídek bylo osloveno zadávací dokumentací celkem 6 uchazečů:

1. **NEPRO stavební a.s.** (IČ: 27342093)
Ve žlíbku 1621/104
193 00 Praha 9
2. **HOLBORN GROUP s.r.o.** (IČ: 26429403)
Štěrboholská 1421/37
102 00 Praha 10
3. **STŘECHY 92, s.r.o.** (IČ: 60743280)
Pekárenská 400
760 01 Zlín
4. **Střechy NOVÁK s.r.o.** (IČ: 27252540)
č.p. 33
280 02 Nebovidy
5. **Střechy KMB, spol. s r.o.** (IČ: 63489082)
Objízdna 1878
765 02 Otrokovice
6. **TRAWEKO 96 s.r.o.** (IČ: 25363751)
Hranická 1455
751 31 Lipník nad Bečvou

2. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Případné dotazy nebo požadavky na doplňující informace mohly být jednotlivými zájemci podávány organizátoru zadávacího řízení, poradenskému centru Dům plný úspor a to písemnou formou (e-mailem).

V průběhu lhůty zadávacího řízení nebyly doručeny žádné požadavky na doplňující informace.

3. PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Lhůta pro podání nabídek skončila dne **6.2.2023 ve 14:00**. Otevírání obálek s nabídkami bylo zahájeno **6.2.2023 od 14:00** na adrese Pertoldova 3384, Praha.

Do uplynutí lhůty pro podání podalo nabídku 5 uchazečů v pořadí:

1. **STŘECHY 92, s.r.o.** (IČ: 60743280)
Pekárenská 400
760 01 Zlín
2. **Střechy NOVÁK s.r.o.** (IČ: 27252540)
č.p. 33
280 02 Nebovidy
3. **Střechy KMB, spol. s r.o.** (IČ: 63489082)
Objízdna 1878
765 02 Otrokovice
4. **HOLBORN GROUP s.r.o.** (IČ: 26429403)
Štěrboholská 1421/37
102 00 Praha 10
5. **NEPRO stavební a.s.** (IČ: 27342093)
Ve žlábku 1621/104
193 00 Praha 9

Obálky s nabídkami byly otevírány postupně dle času přijetí. Dále byla vyplněna tabulka, kde byly evidovány nabídnuté ceny vč. DPH jednotlivých uchazečů, doba záruky v letech a doba realizace v měsících.

Hodnotící komisí zadavatele bylo dále rozhodnuto vypracovat tento Odborný posudek jako podklad pro další hodnocení nabídek.

4. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu
- b) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu
- c) v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů
- e) není v likvidaci
- f) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele
- g) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.
- h) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele
- i) nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů
- j) není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek
- k) nebyla mu v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.
- l) vůči němu nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

Zadavatel připouští splnění základních kvalifikačních předpokladů prokázat předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje základní kvalifikační předpoklady.

5. PŘEHLED UCHAZEČŮ - KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

č. 1 **STŘECHY 92, s.r.o.**

Uchazeč předložil čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
UCHAZEČ SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE

č. 2 **Střechy NOVÁK s.r.o.**

Uchazeč předložil čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
UCHAZEČ SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE

č. 3 **Střechy KMB, spol. s r.o.**

Uchazeč předložil čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
UCHAZEČ SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE

č. 4 **HOLBORN GROUP s.r.o.**

Uchazeč předložil Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
UCHAZEČ SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE

č. 5 **NEPRO stavební a.s.**

Uchazeč předložil Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
UCHAZEČ SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE

6. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů předkládá uchazeč v prosté kopii, výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

7. PŘEDHLED UCHAZEČŮ – PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

č. 1 **STŘECHY 92, s.r.o.**

Uchazeč předložil čestné prohlášení o splnění profesních kvalifikačních předpokladů

UCHAZEČ SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE

č. 2 **Střechy NOVÁK s.r.o.**

Uchazeč předložil čestné prohlášení o splnění profesních kvalifikačních předpokladů

UCHAZEČ SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE

č. 3 **Střechy KMB, spol. s r.o.**

Uchazeč předložil čestné prohlášení o splnění profesních kvalifikačních předpokladů

UCHAZEČ SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE

č. 4 **HOLBORN GROUP s.r.o.**

Uchazeč předložil Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

UCHAZEČ SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE

č. 5 **NEPRO stavební a.s.**

Uchazeč předložil Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

UCHAZEČ SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE

8. EKONOMICKÉ A FINANČNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

K prokázání splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů uchazeče zadavatel požaduje předložení:

- a) Rozsah a výše pojištění odpovědnosti - uchazeč uvede podrobné informace o rozsahu a výši pojištění odpovědnosti, přičemž tyto údaje prokáže předložením kopií pojistných smluv před uzavřením smlouvy na zakázku. **Požadovaná výše pojištění odpovědnosti je stanovena na 15.000.000,- Kč.**
- b) Výše obchodního obrátu - uchazeč uvede celkový obchodní obrat dosažený v předmětu podnikání, který je obdobný jako předmět plnění příslušné zakázky za jednotlivé roky **2019 až 2021 (poslední 3 roky), a to nejméně v obchodním obrátu 30 miliónů korun českých ročně.**

9. PŘEHLED UCHAZEČŮ - EKONOMICKÉ A FINANČNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

č. 1 STŘECHY 92, s.r.o.

Uchazeč předložil čestné prohlášení o rozsahu a výši pojištění odpovědnosti na výši 15 mil. Kč.

Uchazeč předložil čestné prohlášení o výši obratu za roky 2019 – 73 mil. Kč, 2020 – 86 mil. Kč a 2021 – 87 mil. Kč.

UCHAZEČ SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE

č. 2 Střechy NOVÁK s.r.o.

Uchazeč předložil čestné prohlášení o rozsahu a výši pojištění odpovědnosti na výši 30 mil. Kč.

Uchazeč předložil čestné prohlášení o výši obratu za roky 2019 – 30 mil. Kč, 2020 – 22 mil. Kč a 2021 – 25 mil. Kč.

UCHAZEČ SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE S VÝHRADOU

č. 3 Střechy KMB, spol. s r.o.

Uchazeč předložil čestné prohlášení o rozsahu a výši pojištění odpovědnosti na výši 5 mil. Kč.

Uchazeč předložil čestné prohlášení o výši obratu za roky 2019 – 16 mil. Kč, 2020 – 17 mil. Kč a 2021 – 16 mil. Kč.

UCHAZEČ NESPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE

č. 4 HOLBORN GROUP s.r.o.

Uchazeč předložil čestné prohlášení o rozsahu a výši pojištění odpovědnosti na výši 30 mil. Kč.

Uchazeč předložil čestné prohlášení o výši obratu za roky 2019 – 218 mil. Kč, 2020 – 198 mil. Kč a 2021 – 177 mil. Kč.

UCHAZEČ SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE

č. 5 NEPRO stavební a.s.

Uchazeč předložil čestné prohlášení o rozsahu a výši pojištění odpovědnosti na výši 85 mil. Kč.

Uchazeč předložil čestné prohlášení o výši obratu za roky 2019 – 257 mil. Kč, 2020 – 340 mil. Kč a 2021 – 453 mil. Kč.

UCHAZEČ SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE

10. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Zadavatel v rámci prokázání technických kvalifikačních předpokladů požaduje:

- a) Obdobné zakázky realizované uchazečem - uchazeč předloží v nabídce seznam minimálně **3 realizovaných zakázek obdobného charakteru (rekonstrukce střešního pláště) v minimální výši poloviny hodnoty této zakázky**, které budou obsahovat tyto údaje: název a přesné označení zakázky, název objednatele, celkové náklady na provedení zakázky, termín provádění zakázky, příp. telefon kontaktní osoby objednatele.

11. PŘEHLED UCHAZEČŮ - TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

č. 1 **STŘECHY 92, s.r.o.**

Uchazeč předložil >3 obdobné zakázky srovnatelného charakteru za dobu posledních 3 let
*UCHAZEČ **SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE***

č. 2 **Střechy NOVÁK s.r.o.**

Uchazeč předložil 3 obdobné zakázky srovnatelného charakteru za dobu posledních 3 let
*UCHAZEČ **SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE***

č. 3 **Střechy KMB, spol. s r.o.**

Uchazeč předložil **3 zakázky menšího rozsahu i charakteru** za dobu posledních 3 let
*UCHAZEČ **NESPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE***

č. 4 **HOLBORN GROUP s.r.o.**

Uchazeč předložil 3 obdobné zakázky srovnatelného charakteru za dobu posledních 3 let
*UCHAZEČ **SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE***

č. 5 **NEPRO stavební a.s.**

Uchazeč předložil >3 obdobné zakázky srovnatelného charakteru za dobu posledních 3 let
*UCHAZEČ **SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE***

12. DALŠÍ PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ ZAKÁZKY, OBCHODNÍ PODMÍNKY

č. 1 STŘECHY 92, s.r.o.

Uchazeč předložil požadovanou záruku na 180 měsíců, doba realizace do 180 dnů. Dále bylo předloženo osvědčení o odborné kvalifikaci dodavatele a obchodní podmínky shodující se zadávací dokumentací. Nabídka **nebyla zabezpečena** proti manipulaci, byl uveden obsah a nabídka byla očíslována.

UCHAZEČ SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE S VÝHRADOU

č. 2 Střechy NOVÁK s.r.o.

Uchazeč předložil požadovanou záruku na 120 měsíců, doba realizace do 180 dnů. Dále bylo předloženo osvědčení o odborné kvalifikaci dodavatele a obchodní podmínky shodující se zadávací dokumentací. Nabídka byla zabezpečena proti manipulaci, byl uveden obsah a nabídka **nebyla očíslována**.

UCHAZEČ SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE S VÝHRADOU

č. 3 Střechy KMB, spol. s r.o.

Uchazeč předložil požadovanou záruku na 72 měsíců, doba realizace do 180 dnů. Dále bylo předloženo osvědčení o odborné kvalifikaci dodavatele a obchodní podmínky shodující se zadávací dokumentací. **Nabídka nebyla zabezpečena proti manipulaci, nebyl uveden obsah a nabídka nebyla očíslována**.

UCHAZEČ SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE S VÝHRADOU

č. 4 HOLBORN GROUP s.r.o.

Uchazeč předložil požadovanou záruku na 60 měsíců, doba realizace do 180 dnů. Dále bylo předloženo osvědčení o odborné kvalifikaci dodavatele a obchodní podmínky shodující se zadávací dokumentací. Nabídka byla zabezpečena proti manipulaci, byl uveden obsah a nabídka byla očíslována.

UCHAZEČ SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE

č. 5 NEPRO stavební a.s.

Uchazeč předložil požadovanou záruku na 60 měsíců, doba realizace do 180 dnů. Dále bylo předloženo osvědčení o odborné kvalifikaci dodavatele a obchodní podmínky shodující se zadávací dokumentací. Nabídka byla zabezpečena proti manipulaci, **nebyl uveden obsah** a nabídka **nebyla očíslována**.

UCHAZEČ SPLNIL KVALIFIKACI DLE POŽADAVKŮ ZADAVATELE S VÝHRADOU

13. VYHODNOCENÍ NABÍDEK A POSTUP DO BODOVÉHO HODNOCENÍ

č. 1 STŘECHY 92, s.r.o.

Kvalifikační předpoklady -	SPLNIL KVALIFIKACI
Profesní kvalifikační předpoklady -	SPLNIL KVALIFIKACI
Ekonomické a kvalifikační předpoklady -	SPLNIL KVALIFIKACI
Technické kvalifikační předpoklady -	SPLNIL KVALIFIKACI
Další předpoklady, obchodní podmínky -	SPLNIL KVALIFIKACI S VÝHRADOU

Uchazeč splnil kvalifikační kritéria s výhradou.

Uchazeč **POSTUPUJE** do dalšího hodnocení nabídek

č. 2 Střechy NOVÁK s.r.o.

Kvalifikační předpoklady -	SPLNIL KVALIFIKACI
Profesní kvalifikační předpoklady -	SPLNIL KVALIFIKACI
Ekonomické a kvalifikační předpoklady -	SPLNIL KVALIFIKACI S VÝHRADOU
Technické kvalifikační předpoklady -	SPLNIL KVALIFIKACI
Další předpoklady, obchodní podmínky -	SPLNIL KVALIFIKACI S VÝHRADOU

Uchazeč splnil kvalifikační kritéria s výhradou.

Uchazeč **POSTUPUJE** do dalšího hodnocení nabídek

č. 3 Střechy KMB, spol. s r.o.

Kvalifikační předpoklady -	SPLNIL KVALIFIKACI
Profesní kvalifikační předpoklady -	SPLNIL KVALIFIKACI
Ekonomické a kvalifikační předpoklady -	NESPLNIL KVALIFIKACI
Technické kvalifikační předpoklady -	NESPLNIL KVALIFIKACI
Další předpoklady, obchodní podmínky -	SPLNIL KVALIFIKACI S VÝHRADOU

Uchazeč nesplnil kvalifikační kritéria.

Uchazeč **NEPOSTUPUJE** do dalšího hodnocení nabídek

č. 4 HOLBORN GROUP s.r.o.

Kvalifikační předpoklady -	SPLNIL KVALIFIKACI
Profesní kvalifikační předpoklady -	SPLNIL KVALIFIKACI
Ekonomické a kvalifikační předpoklady -	SPLNIL KVALIFIKACI
Technické kvalifikační předpoklady -	SPLNIL KVALIFIKACI
Další předpoklady, obchodní podmínky -	SPLNIL KVALIFIKACI

Uchazeč splnil kvalifikační kritéria.

Uchazeč **POSTUPUJE** do dalšího hodnocení nabídek

č. 5 **NEPRO stavební a.s.**

Kvalifikační předpoklady -	SPLNIL KVALIFIKACI
Profesní kvalifikační předpoklady -	SPLNIL KVALIFIKACI
Ekonomické a kvalifikační předpoklady -	SPLNIL KVALIFIKACI
Technické kvalifikační předpoklady -	SPLNIL KVALIFIKACI
Další předpoklady, obchodní podmínky -	SPLNIL KVALIFIKACI S VÝHRADOU

Uchazeč splnil kvalifikační kritéria s výhradou.

Uchazeč **POSTUPUJE** do dalšího hodnocení nabídek

Dle kvalifikačních kritérií postupují 4 nabídky do finálního hodnocení. Vzhledem k přesnějšimu porovnání bude provedeno bodové hodnocení všech těchto nabídek.

14. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny v souladu s kritérii uvedenými v podmínkách zadání.

Kritéria pro hodnocení nabídek a jejich váha:

1. výše nabídkové ceny » 100 %

Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu zakázky, zadavatel si vyžádá od uchazeče písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné.

Zadavatel může v případě nejasností požádat uchazeče o písemné vysvětlení nabídky.

Zadavatel může po písemném zdůvodnění nejasností nabídky přizvat uchazeče na jednání za účelem vysvětlení jeho nabídky.

Zadavatel může v hodnocení přihlídnout k dalším rozhodujícím skutečnostem, zejména pak k době záruky, době trvání realizace, podmínkám pozáručního servisu, údržby a úrovni technického řešení. Zadavatel si dále vyhrazuje právo odmítnout jakoukoliv nabídku.

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky.

15. HODNOCENÍ NABÍDEK

Firma	Cena vč. DPH	Doba záruky v měsících	Doba realizace ve dnech	Pořadí
STŘECHY 92, s.r.o.	7.984.450 Kč	180	max. 180	1.
Střechy NOVÁK s.r.o.	8.606.277 Kč	120	max. 180	2.
HOLBORN GROUP s.r.o.	8.709.114,45 Kč	60	max. 180	3.
NEPRO stavební a.s.	9.773.453 Kč	60	max. 180	4.
Střechy KMB, spol. s r.o.*	10.325.551 Kč	72	max. 180	-

* přeškrtnutý uchazeč nesplnil kvalifikační kritéria

16. ZÁVĚR PO POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Na základě podrobné analýzy nabídek a jejich hodnocení podle kritérií uvedených v zadávací dokumentaci a podmínek zadávací dokumentace doporučujeme zadavateli, resp. hodnotící komisi následující závěr:

a) Vyřadit nejdražšího uchazeče výběrového řízení z důvodu nesplnění podmínek zadávací dokumentace:

Střechy KMB, spol. s r.o.

Objízdná 1878

765 02 Otrokovice

IČ: 63489082

b) Vzhledem k cenovým rozdílům mezi nabídkami doporučujeme zahájit osobní jednání s prvním uchazečem výběrového řízení, který splnil kvalifikační kritéria a zároveň nabídl nejnižší nabídkovou cenu:

STŘECHY 92, s.r.o.

Pekárenská 400

760 01 Zlín

IČ: 60743280

Nabídková celková cena vč. DPH: 7.984.450 Kč.
